

Temeljem članka 28. Statuta veslačkog kluba „KRKA“ Šibenik, te odluke Uprave veslačkog kluba „KRKA“ Šibenik donesene na 15. sjednici održanoj 05. lipnja 2017. godine, objavljuje se:

**JAVNI POZIV ZA PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA  
ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA**

1. Predmet ovog Poziva je zakup dijela slobodnostojeće građevine položene na čest.zem. 1180/2 i 1182 k.o. Šibenik u vlasništvu veslačkog kluba „KRKA“ (dalje: Klub), anagrafske oznake Obala prvoboraca 34, naziva „Dom V.K. Krka“.
2. Dio građevine koji se daje u zakup ukupne je korisne površine od 687,69 m<sup>2</sup>, sastoji se od:
  - 2.1. Plesni podij ex-diskoteke „Veslo“ površine 321,31 m<sup>2</sup>;
  - 2.2. Prostori pripadajući toč. 2.1. (ured, sanitarni čvorovi, spremište, info pult) ukupne površine 57,48 m<sup>2</sup>.
  - 2.3. Galerija površine 170,32 m<sup>2</sup>.
  - 2.4. Dio terase neto korisne površine 138.58 m<sup>2</sup>.
3. Prostor naveden u toč. 2. ovoga Poziva vlasništvo je Kluba u cijelosti i bez tereta.
4. Prostor naveden u toč 2. ovoga Poziva daje se u zakup u viđenom stanju, istog je potrebno adaptirati.
5. Objekt „Dom V.K. Krka“ u kojem se nalazi prostor naveden u toč. 2. ovoga Poziva je legaliziran (plaćena naknada za zadržavanje u prostoru).
6. Objekt „Dom V.K. „Krka“ u kojem se nalazi prostor naveden u toč. 2. ovoga Poziva ima energetska certifikat.
7. Objektu „Dom V.K. „Krka“ pripada i ograđeno parkiralište ukupne površine 577m<sup>2</sup> koje, ovisno o potrebama zakupoprimca, može većim dijelom (cca 2/3) biti predmet zakupa.
8. U slučaju prihvaćanja ponude Klub će, kao obvezne sastojke budućeg ugovora tražiti plaćanje tromjesečne zakupnine unaprijed, osim za zadnji kvartal ugovorenog razdoblja, te uređenje prostora i sklapanje ugovora na teret zakupca.
9. Ponude treba dostaviti u zatvorenoj koverti na adresu Obala prvoboraca 34, 22 000 Šibenik i to s niže navedenim priložima.
  - 9.1. Ime i prezime - naziv ponuditelja, adresa prebivališta-sjedišta, te OIB.
  - 9.2. Obrazac BON 2, ili SOL 2.
  - 9.3. Opis djelatnosti koju bi ponuditelj obavljao.
  - 9.4. Iznos ponuđene zakupnine.
  - 9.5. Trajanje zakupa izraženo u godinama.
  - 9.6. Za fizičke osobe Izvadak iz Obrtnog registra (preslika), za pravne osobe rješenje o upisu u sudski registar (preslika), kao dokaz o registraciji djelatnosti koja se namjerava obavljati.
  - 9.7. Ime i prezime, te broj telefona i mail-adresu osobe za kontakt.
10. Prostor naveden u toč 2. ovoga Poziva može se razgledati svakog radnog dana uz prethodnu najavu na mail [dcarno@hotmail.com](mailto:dcarno@hotmail.com).
11. Ovaj poziv služi za ispitivanja interesa eventualnih najmoprimaca za najam predmetnog poslovnog prostora, te Klub ne obvezuje ni na kakvo postupanje.

Šibenik, 05. lipnja 2017.

  
Predsjednik V.K. „KRKA“  
Dražen Crnogaća

1185

1200

1216

K.O. Šibenik

1217

1224  
1

1182

— granice parcela prenešene s katastarskog plana

